1 SIRI PENDIDIKAN SKIM KEPENTINGAN

KEMENTERIAN PERDAGANGAN DALAM NEGERI DAN KOS SARA HIDUP

SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA

APAKAH SKIM KEPENTINGAN?

MAKSUD SKIM KEPENTINGAN

- **Skim kepentingan** bermaksud pengumpulan wang daripada orang ramai oleh pihak syarikat untuk menjalankan skim dan telah dijanjikan satu kepentingan dalam skim syarikat tersebut.
- Kepentingan yang dimaksudkan termasuk kemudahan dan servis yang disediakan, keuntungan atau pulangan, bergantung kepada jenis skim tersebut.

Tel: 03 - 7721 4000
Faks 03 - 7721 4001
E-mail: enquiry@ssm.com.my
@SSMOFFICIALPAGE

2 | SIRI PENDIDIKAN SKIM KEPENTINGAN

KEMENTERIAN PERDAGANGAN DALAM NEGERI DAN KOS SARA HIDUP

SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA

APAKAH KATEGORI SKIM KEPENTINGAN?

Skim Pelaburan
- Taman Peringatan
- Pertanian
- ICT
- Dobi

Skim Kongsi-Masa
- Rumah Peranginan
- Residensi Percutian

Skim Keahlian Rekreasi
- Golf & Rekreasi
- Marina
- Rekreasi Business Suite

Skim Hibrid
- *Gabungan mana-mana kategori skim

Tel: 03 - 7721 4000
Faks 03 - 7721 4001
E-mail: enquiry@ssm.com.my
@SSMOFFICIALPAGE

3 | SIRI PENDIDIKAN SKIM KEPENTINGAN

KEMENTERIAN PERDAGANGAN DALAM NEGERI DAN KOS SARA HIDUP

SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA

SIAPAKAH
GOLONGAN SASAR SKIM KEPENTINGAN?

PERUSAHAAN KECIL DAN SEDERHANA (PKS)

- Satu kaedah alternatif bagi syarikat yang sedang meningkat naik untuk **mengumpul dana** bagi mengembangkan perniagaan.
- Skim yang dapat **menjana pendapatan** daripada aktiviti ekonomi yang berasaskan penyediaan kemudahan, prasarana atau peluang pelaburan yang memenuhi permintaan pasaran atau pemegang kepentingan pada harga yang berdaya saing.

PELABUR / PEMEGANG KEPENTINGAN

- Satu kaedah pelaburan alternatif bagi **menjana pendapatan** secara pasif.
- Skim yang membolehkan orang awam memanfaatkan kemudahan dan prasarana rekreasi atau percutian pada **harga mampu milik.**

Tel: 03 - 7721 4000
Faks 03 - 7721 4001
E-mail: enquiry@ssm.com.my
@SSMOFFICIALPAGE

4 SIRI PENDIDIKAN SKIM KEPENTINGAN

KEMENTERIAN PERDAGANGAN DALAM NEGERI DAN KOS SARA HIDUP

SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA

BAGAIMANA
UNTUK MENGENAL PASTI SKIM KEPENTINGAN?

Skim yang ditawarkan mestilah mempunyai kriteria berikut:

PERLU MEMBUAT BAYARAN
Anda perlu membuat bayaran kepada syarikat pengurusan untuk menyertai skim.

MAKLUMAT RISIKO
Anda dimaklumkan mengenai risiko daripada pelaburan yang telah dibuat.

TIADA PENGLIBATAN
Anda tidak terlibat dalam pengurusan seharian skim.

BUKAN PEMEGANG SYER
Anda bukan pemegang syer dalam syarikat yang mengendalikan skim.

DAN
Mana-mana satu (1) kriteria di bawah:

KEPENTINGAN DALAM HARTA
Anda mempunyai kepentingan dalam harta di dalam skim yang disertai.

PULANGAN / KEUNTUNGAN
Anda akan mendapatkan pulangan / keuntungan pembayaran yang telah dibuat.

KEPENTINGAN UNTUK MENGGUNAKAN KEMUDAHAHAN
Anda mempunyai kepentingan untuk menggunakan kemudahan ke atas herta tersebut tidak kurang daripada 12 bulan.

BERHAK UNTUK MENGGUNAKAN PERCUTIAN
Anda berhak untuk menggunakan kemudahan percutian dua kali atau lebih di dalam tempoh sesuatu skim kongsi-masa.

Tel: 03 - 7721 4000
Faks 03 - 7721 4001
E-mail: enquiry@ssm.com.my
@SSMOFFICIALPAGE